

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KON TUM**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **337**/QĐ-UBND

Kon Tum, ngày **04** tháng **4** năm 2018

QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
Dự án nhà máy sản xuất, chế biến nhựa thông, dầu thông tại Kon Tum
của Công ty TNHH Nhựa thông SJ

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18/11/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư Quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Xét đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum tại Báo cáo thẩm định số 63/BC-BQLKKT ngày 26/3/2018 *(Kèm theo Văn bản đề nghị thực hiện Dự án nhà máy sản xuất, chế biến nhựa thông, dầu thông tại Kon Tum, ngày 07/3/2018 của Công ty TNHH Nhựa thông SJ)*,

QUYẾT ĐỊNH:

Chấp thuận nhà đầu tư: CÔNG TY TNHH NHỰA THÔNG SJ

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 3603380290 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 24/05/2016, thay đổi lần thứ 2 ngày 28/02/2018.

Địa chỉ trụ sở: Lô K1, đường N7A, Khu công nghiệp Dầu Giây, xã Bàu Hàm 2, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai.

Người đại diện theo pháp luật của Công ty: Ông **LEE HANSU**

Chức danh: Tổng Giám đốc

Sinh ngày: 15/8/1960

Quốc tịch: Hàn Quốc

Hộ chiếu số: M21510073

Cấp ngày: 19/02/2018, hết hạn ngày 19/02/2028 tại Hàn Quốc



Địa chỉ thường trú: 12, Ganchon 2-gil, Samgi-myeon, Iksan-si, Jeollabuk-do, Hàn Quốc

Chỗ ở hiện tại: Lô C, phòng 1024, Chung cư Bộ Công An, số 83 Đường số 3, Phường Bình An, Quận 2, Thành phố Hồ Chí Minh

Điện thoại: 02836365579

Email: sales.sjrosin@gmail.com

Website: www.sjrosin.com

Thực hiện dự án đầu tư với các nội dung sau:

Điều 1: Nội dung dự án đầu tư

1. Tên dự án đầu tư: DỰ ÁN NHÀ MÁY SẢN XUẤT, CHẾ BIẾN NHỰA THÔNG, DẦU THÔNG TẠI KON TUM.

2. Địa điểm thực hiện dự án: thôn Nông Nhảy 2, xã Đăk Nông, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum

3. Mục tiêu dự án:

- Nhằm tạo ra sản phẩm chất lượng cao nhờ công nghệ tiên tiến và hệ thống quản lý kinh doanh hiệu quả;
- Cung cấp sản phẩm chất lượng cao với giá thành hợp lý nhằm đáp ứng nhu cầu về nhựa thông trong nước và quốc tế;
- Sử dụng những thiết bị tiên tiến, máy móc hiện đại giúp việc sản xuất ổn định và chất lượng sản phẩm tốt hơn;
- Tạo công ăn việc làm cho người lao động tại địa phương; góp phần đóng góp vào ngân sách của nhà nước.

4. Quy mô đầu tư:

- Sản phẩm, dịch vụ cung cấp: Nhựa thông và tinh dầu thông.
- Công suất thiết kế: Sản xuất, chế biến nhựa thông, dầu thông 10.000 tấn sản phẩm/năm.

5. Diện tích đất dự kiến sử dụng: 15.000 m².

6. Tổng vốn đầu tư: 45.400.000.000 đồng (*Bốn mươi lăm tỷ, bốn trăm triệu đồng*) và tương đương khoảng 2.000.000\$ (*Hai triệu đô la Mỹ*). Trong đó:

- Vốn góp của Công ty TNHH nhựa thông SJ: 13.823.000.000 VNĐ (khoảng 606.000\$) chiếm 30,45% tổng vốn đầu tư, góp bằng tiền mặt, tiến độ góp vốn sau 90 ngày kể từ ngày được cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư.

- Vốn của Công ty mẹ KNC CO.,LTD AGRICULTURAL CORPORATION: 11.577.000.000 VNĐ (khoảng 508.000\$):

- Vốn vay ngân hàng: 20.000.000.000 VNĐ (khoảng 877.000\$).

7. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm kể từ ngày phê duyệt chủ trương đầu tư.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

- Quý I/2018: Lập thủ tục xin đầu tư.
- Cuối năm 2018: Hoàn thành các thủ tục đầu tư theo qui định.
- 2019 - 2020: Xây dựng nhà xưởng và các công trình.
- 2021: Hoạt động sản xuất kinh doanh.

Điều 2: Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư:

Nhà đầu tư được hưởng ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư, các quy định của pháp luật có liên quan và làm thủ tục hưởng ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư tại cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Điều 3. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án:

1. Nhà đầu tư có trách nhiệm triển khai thực hiện dự án theo đúng mục tiêu, nội dung, tiến độ cam kết; tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành về đầu tư, xây dựng, đất đai, rừng, môi trường, khoáng sản, lao động, nghĩa vụ tài chính và các quy định khác có liên quan.

2. Trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày Ủy ban nhân dân tỉnh chấp thuận chủ trương, nếu Nhà đầu tư không hoàn thành các thủ tục tiếp theo theo quy định, không thực hiện dự án hoặc thực hiện chậm tiến độ so với tiến độ của dự án và không có lý do hợp lý, Ủy ban nhân dân tỉnh sẽ thu hồi chủ trương đầu tư dự án trên và Nhà đầu tư tự chịu trách nhiệm về các khoản chi phí đã đầu tư.

3. Nhà đầu tư thực hiện ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án đầu tư với Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum theo quy định tại Điều 27, Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 5. Quyết định này được lập thành 03 bản gốc; nhà đầu tư được cấp 01 bản, 01 bản gửi Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh và một bản được lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: KH&ĐT, TN&MT, Công thương, Xây dựng, Nông nghiệp và PTNN;
- UBND huyện Ngọc Hồi;
- Cục Thuế tỉnh;
- VP UBND tỉnh: CVP, PVP.
- Lưu: VT, HTĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Ngọc Tuấn